



NIEUWBOUWPROJECT

SORTS 1

Gata de Gorgos

vanaf €269.000

OVER DIT PROJECT

SORTS 1

Gata de Gorgos

SORTS 1, nieuw project van geschakelde woningen, elk op een eigen perceel in Gata de Gorgos, La Marina Alta.

Laatste geschakelde woning beschikbaar: hoekwoning GT-02, zonder de mogelijkheid om een privezwembad aan te leggen.

De bouwvergunning en de start van de bouw zijn gepland voor april 2026.

Gelegen in een bevoorrechte natuurlijke omgeving op slechts enkele minuten van het centrum van Gata de Gorgos, een plaats met diepe wortels in de landbouw en het traditionele ambacht, vallen deze nieuwbouwwoningen op door hun uitstekende verbindingen met Denia, Javea, Jesus Pobre en de golfbaan van La Sella, evenals met de belangrijke wegen AP7 en N-332 die Valencia en Alicante verbinden.

Het project SORTS 1 biedt de ideale combinatie van rust, modern design en levenskwaliteit, op een toplocatie aan de zuidelijke rand van het natuurpark Montgo en dicht bij alle voorzieningen, waaronder het sportpaviljoen, het gemeentelijk zwembad en het treinstation.

Het project bestaat uit 8 geschakelde woningen verdeeld over twee verdiepingen, waarbij elke woning een eigen perceel met privetuin omvat. De woningen zijn met zorg ontworpen, met details en afwerkingen in mediterrane stijl die een verfijnde en eigentijdse uitstraling weerspiegelen.

...



2-3

SLAAPKAMERS

2-3

BADKAMERS

—

WOONOPP.

€269.000

VANAF

Specificaties

Type woning	
Aantal woningen	1
Slaapkamers	2-3
Badkamers	2-3
Prijs vanaf	€269.000
Prijs tot	€389.000



VOORZIENINGEN

Voorzieningen & afwerking

Dit project beschikt over de volgende voorzieningen en kenmerken:

- ✓ Nieuwbouw
- ✓ Privétuin
- ✓ Tuin
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Gemeenschappelijke parkeerplaats
- ✓ Ondergrondse parkeerplaats
- ✓ Berging
- ✓ Lift
- ✓ Vlakbij golf



LIGGING

Ligging & omgeving

Regio

Costa del Sol, Spanje

IN DE OMGEVING

- Direct aan / nabij de golfbaan
- Nabij de bergen en natuur

LOCATIE



Impressie





JANSEN & BROUWER
PROPERTY CAPITAL

INTERESSE IN SORTS 1?

Persoonlijk advies, geheel vrijblijvend

Wij begeleiden u van eerste oriëntatie tot sleuteloverdracht, onafhankelijk, in het Nederlands en met kennis van de lokale markt.

Jordy Brouwer

Klant & Deals

+31 6 40043122

Sven Jansen

Structuur & Fiscaal

+31 6 40258095

E-mail: info@jbpropertycapital.com

Bekijk dit project online