

NIEUWBOUWPROJECT

Solenne

Appartement · Benahavís

vanaf €1.050.000

OVER DIT PROJECT

Solenne

Benahavís

Solenne is een nieuwbouwproject in Benahavís, in de golfdriehoek Marbella, Benahavís en Estepona aan de Costa del Sol. Het complex telt 21 appartementen met twee en drie slaapkamers. De penthouses en de woningen op de begane grond hebben een privézwembad. De woonoppervlakten lopen van 95 tot 186 m², met terrassen van 35 tot 75 m². Het complex is getrapt opgebouwd voor privacy en onbelemmerd uitzicht, zuid tot zuidoost georiënteerd, met zicht op de Middellandse Zee. Gemeenschappelijk zijn een verwarmd binnenzwembad met watervallen, een buitenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, sauna, Turks bad, golfsimulator en een ondergrondse parkeergarage. Technisch: vloerverwarming gevoed door aerothermie, domotica, dubbele beglazing met low-emissivity coating en een open keuken met eiland. Nueva Andalucía ligt op tien minuten, Puerto Banús op twaalf. Start bouw oktober 2026, einde bouw geraamd op het derde kwartaal van 2029.



2–3

SLAAPKAMERS

2–3

BADKAMERS

95–186 m²

WOONOPP.

€1.050.000

VANAF

KERNGEGEVENS

Specificaties

Type woning	Appartement
Aantal woningen	9
Slaapkamers	2-3
Badkamers	2-3
Woonoppervlak	95-186 m²
Prijs vanaf	€1.050.000
Prijs tot	€2.105.000
Referentie	SO-41B



Zwembad

Garage

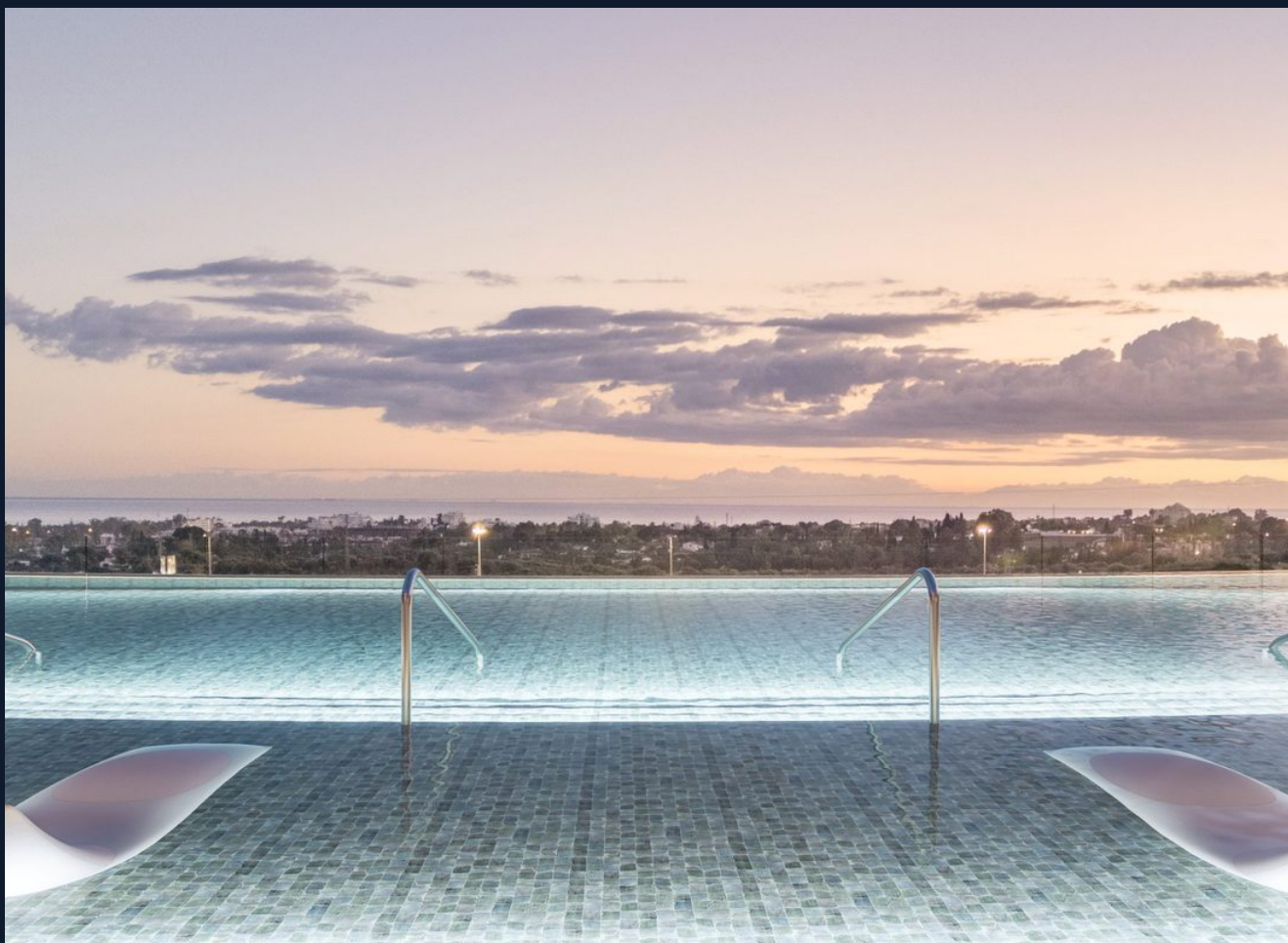
Tuin

VOORZIENINGEN

Voorzieningen & afwerking

Dit project beschikt over de volgende voorzieningen en kenmerken:

- ✓ Wellnesszone met verwarmd binnenzwembad met watervallen
- ✓ Sauna
- ✓ Turks bad (hammam)
- ✓ Douche in de wellnesszone
- ✓ Volledig uitgeruste fitnessruimte
- ✓ Golfsimulator
- ✓ Gemeenschappelijk buitenzwembad (infinity)
- ✓ Ondergrondse parkeergarage, voorbereid op laadpunten
- ✓ Afgesloten terrein met videobewaking
- ✓ Mediterrane landschapstuin met onderhoudsarme soorten



LIGGING

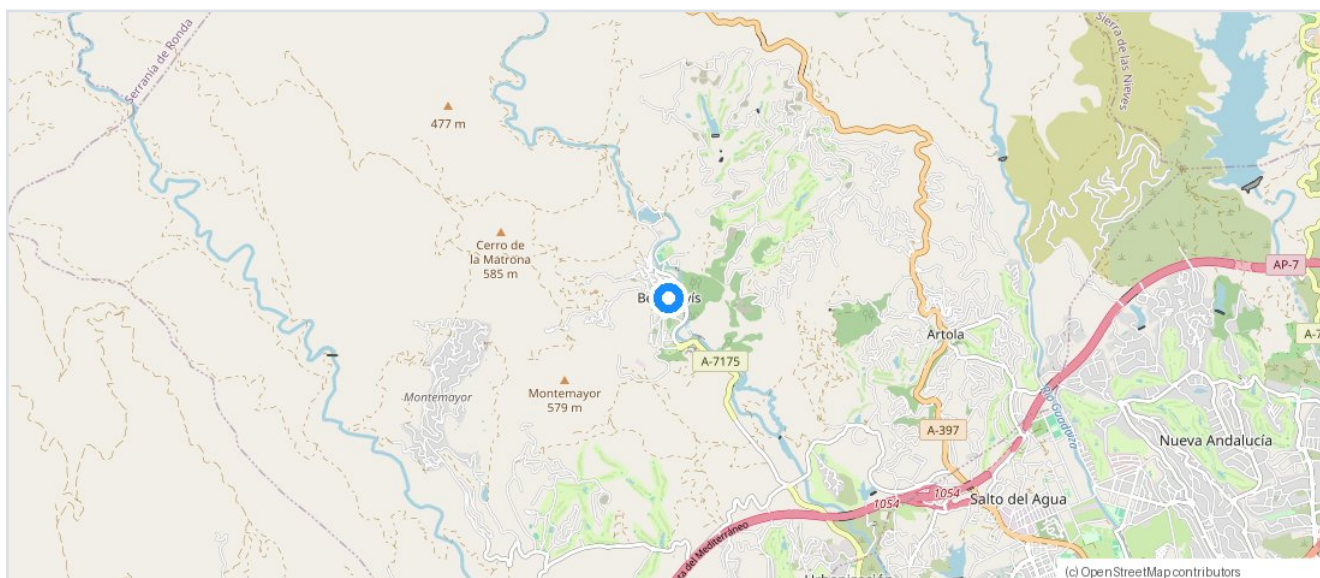
Ligging & omgeving

Plaats	Benahavís
Regio	Costa del Sol, Spanje
Coördinaten	36.5222736, -5.0441068

IN DE OMGEVING

- Direct aan / nabij de golfbaan

LOCATIE



Impressie





JANSEN & BROUWER
PROPERTY CAPITAL

INTERESSE IN SOLENNE?

Persoonlijk advies, geheel vrijblijvend

Wij begeleiden u van eerste oriëntatie tot sleuteloverdracht, onafhankelijk, in het Nederlands en met kennis van de lokale markt.

Jordy Brouwer

Klant & Deals

+31 6 40043122

Sven Jansen

Structuur & Fiscaal

+31 6 40258095

E-mail: info@jbpropertycapital.com

Bekijk dit project online