



JANSEN & BROUWER
PROPERTY CAPITAL

NIEUWBOUWPROJECT

Resort Elche/Elx

Appartement · Elche/Elx · Costa Blanca · Spanje

vanaf €246.000

Investeren in nieuwbouw aan de Costa Blanca
jbpropertycapital.com

OVER DIT PROJECT

Resort Elche/Elx

Elche/Elx · Costa Blanca · Spanje

Dit moderne nieuwbouwproject ligt in Elche/Elx aan de zuidelijke Costa Blanca, in het rustige natuurgebied bij El Pinet en de zoutmeren. De ligging combineert de nabijheid van de Middellandse Zee, beschermde duinen en historische bezienswaardigheden met een rustige en exclusieve woonomgeving.

Het appartement biedt 2 ruime slaapkamers, 2 badkamers en een woonoppervlak van 78 m² met een privétuin op de begane grond. De woning is uitgerust met hoogwaardige afwerkingen, een open keuken en grote raampartijen die zorgen voor optimale lichtinval en een naadloze overgang naar buiten.

De ligging combineert de nabijheid van de stranden van El Pinet en Santa Pola met de historische binnenstad van Elche, met haar Patrimonio de la Humanidad palmenbos. De luchthaven van Alicante is op 25 minuten rijden. Een uitstekende keuze als permanente woning, vakantiehuis of investering aan de Costa Blanca.

Voor de complete specificaties, plattegronden en beschikbare units verwijzen wij u naar de downloadbare brochure of neem contact met ons op voor een vrijblijvend adviesgesprek.



2

SLAAPKAMERS

2

BADKAMERS

78 m²

WOONOPP.

€246.000

VANAF

KERNGEGEVENS

Specificaties

Type woning	Appartement
Aantal woningen	1
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Woonoppervlak	78 m²
Prijs vanaf	€246.000
Referentie	JB-52589



Zwembad

Garage

Tuin

VOORZIENINGEN

Voorzieningen & afwerking

Dit project beschikt over de volgende voorzieningen en kenmerken:

- ✓ Kindvriendelijk
- ✓ Nabij vliegveld
- ✓ Nabij golf
- ✓ Platteland
- ✓ Nabij school
- ✓ Nabij ziekenhuis
- ✓ Nabij restaurants
- ✓ Nabij sportcomplex
- ✓ Nabij zee
- ✓ Nabij treinstation
- ✓ Nabij winkels
- ✓ Beveiligingscamera's
- ✓ Thermische isolatie
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Gemeenschappelijke garage
- ✓ Gemeenschappelijke tuin
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Cinema kamer
- ✓ Chillout-ruimte
- ✓ Inloopkasten
- ✓ Ingebouwde kasten
- ✓ Overdekt terras
- ✓ Kleuterschool op locatie
- ✓ Apotheek op locatie
- ✓ Nabij theater



LIGGING

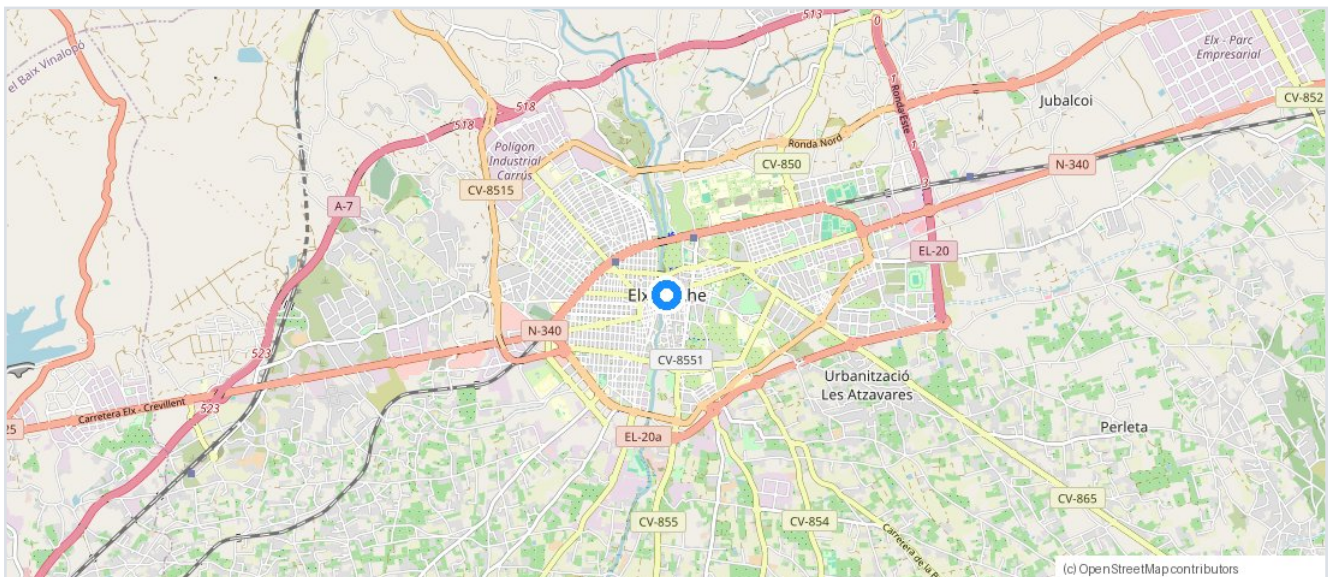
Ligging & omgeving

Plaats	Elche/Elx
Regio	Costa Blanca, Spanje
Coördinaten	38.2653307, -0.6988391

IN DE OMGEVING

- Direct aan / nabij de golfbaan
- Vlak bij het strand en de kust

LOCATIE



Voorzieningen in de buurt

Belangrijke locaties met afstand vanaf het project.

• Speeltuin	1 km	• Middelbare school	12 km
• Bioscoop	1 km	• Theater	15 km
• Natuurpark	1 km	• Universiteit	16 km
• School	1 km	• Ziekenhuis	17 km
• Kleuterschool	2 km	• Museum	17 km
• Apotheek	2 km	• Groen gebied	18 km
• Winkelcentrum	7 km	• Treinstation	27 km
• Sportcomplex	7 km		

Impressie





JANSEN & BROUWER
PROPERTY CAPITAL

INTERESSE IN RESORT ELCHE/ELX?

Persoonlijk advies, geheel vrijblijvend

Wij begeleiden u van eerste oriëntatie tot sleuteloverdracht — onafhankelijk, in het Nederlands en met kennis van de lokale markt.

Jordy Brouwer

Klant & Deals

+31 6 40043122

Sven Jansen

Structuur & Fiscaal

+31 6 40258095

E-mail: info@jbpropertycapital.com

[Bekijk dit project online](#)