



JANSEN & BROUWER
PROPERTY CAPITAL

NIEUWBOUWPROJECT

Resort Los Alcázares

Stadswoning · Los Alcázares · Costa Cálida · Spanje

vanaf €439.000

Investeren in nieuwbouw aan de Costa Cálida
jbpropertycapital.com

OVER DIT PROJECT

Resort Los Alcázares

Los Alcázares · Costa Cálida · Spanje

Ontdek een innovatieve woonwijk die is ontworpen om de perfecte combinatie van privacy, comfort en gemeenschap te bieden.

Deze exclusieve ontwikkeling, gelegen op slechts een paar meter van de prestigieuze Serena golfbaan en op slechts een paar minuten van de stranden van de Mar Menor en La Concha in Los Alcázares, herdefinieert het concept van thuis met een eigentijds design en een bevoorrechte natuurlijke omgeving.

Aan Costa Serena kun je genieten van een unieke ontwikkeling waar elke woning privéruimte heeft en toegang tot grote gemeenschappelijke ruimtes met zwembad, waardoor de ideale balans tussen onafhankelijkheid en samenleven wordt bereikt. Elk huis is ontworpen met een moderne architectonische benadering, met duurzame elementen en hoogwaardige materialen om efficiëntie en comfort te garanderen: Bungalows op de begane grond met privétuinen tot 122 m².

Bovenste verdieping bungalows met terrassen en privé solarium, perfect om te genieten van de zon en het uitzicht. Drie types vrijstaande villa's, beschikbaar op één of twee verdiepingen, met percelen van 201 m² tot 356 m². Moderne gevels die elegante lijnen combineren met materialen van topkwaliteit.

Groene zones en mediterrane landschapsarchitectuur, geïntegreerd in een rustige en harmonieuze omgeving. Parkeerplaats en berging in de kelder bij alle woningen. Elke woning is ontworpen om

...



3

SLAAPKAMERS

2

BADKAMERS

103–356 m²

WOONOPP.

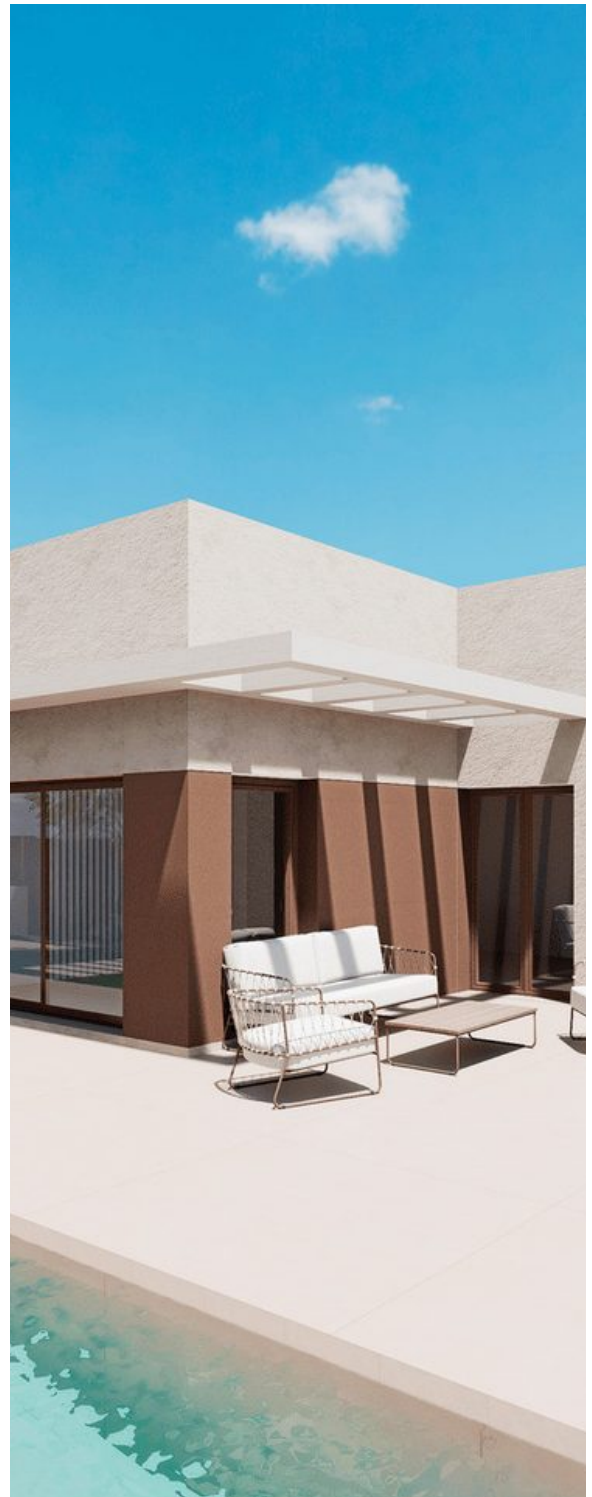
€439.000

VANAF

KERNGEGEVENS

Specificaties

Type woning	Stadswoning
Aantal woningen	1
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Woonoppervlak	103–356 m²
Prijs vanaf	€439.000
Referentie	JB-52605



Zwembad

Garage

Tuin

VOORZIENINGEN

Voorzieningen & afwerking

Dit project beschikt over de volgende voorzieningen en kenmerken:

- ✓ Kindvriendelijk
- ✓ Nabij vliegveld
- ✓ Nabij golf
- ✓ Platteland
- ✓ Nabij school
- ✓ Nabij ziekenhuis
- ✓ Nabij restaurants
- ✓ Nabij sportcomplex
- ✓ Nabij zee
- ✓ Nabij treinstation
- ✓ Nabij winkels
- ✓ Wasruimte
- ✓ Riolwaterzuiveringsinstallatie
- ✓ Veilige deur
- ✓ Gesloten complex
- ✓ Beveiligingscamera's
- ✓ Thermische isolatie
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Gemeenschappelijke tuin
- ✓ Zwembad
- ✓ Privézwembad
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad
- ✓ Solarium
- ✓ Cinema kamer
- ✓ Inloopkasten
- ✓ Elektrische gordijnen
- ✓ Thermische ramen
- ✓ Ingebouwde kasten
- ✓ Buitenverlichting
- ✓ Kleuterschool op locatie
- ✓ Apotheek op locatie
- ✓ Nabij theater



LIGGING

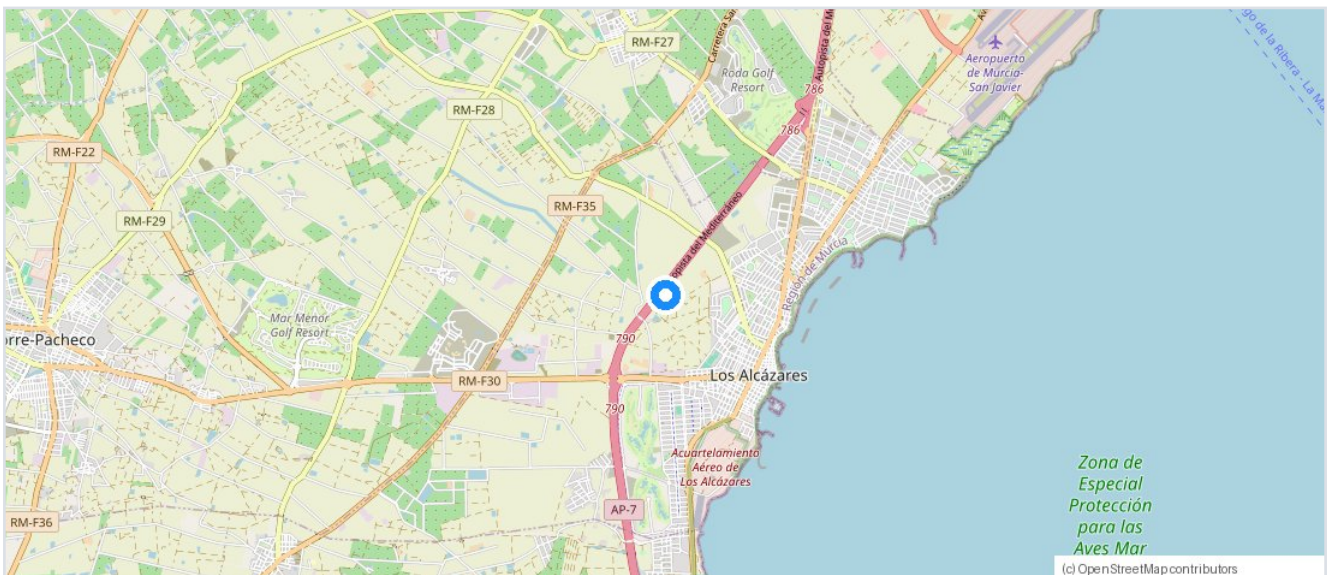
Ligging & omgeving

Plaats	Los Alcázares
Regio	Costa Cálida, Spanje
Coördinaten	37.7480488, -0.8648602

IN DE OMGEVING

- Direct aan / nabij de golfbaan
- Vlak bij het strand en de kust

LOCATIE



Voorzieningen in de buurt

Belangrijke locaties met afstand vanaf het project.

• Speeltuin	1 km	• Treinstation	11 km
• Winkelcentrum	2 km	• Bioscoop	14 km
• Apotheek	2 km	• Ziekenhuis	14 km
• School	2 km	• Groen gebied	17 km
• Kleuterschool	3 km	• Natuurpark	20 km
• Middelbare school	11 km	• Theater	20 km
• Museum	11 km	• Universiteit	21 km
• Sportcomplex	11 km		

Impressie





JANSEN & BROUWER
PROPERTY CAPITAL

INTERESSE IN RESORT LOS ALCÁZARES?

Persoonlijk advies, geheel vrijblijvend

Wij begeleiden u van eerste oriëntatie tot sleuteloverdracht — onafhankelijk, in het Nederlands en met kennis van de lokale markt.

Jordy Brouwer

Klant & Deals

+31 6 40043122

Sven Jansen

Structuur & Fiscaal

+31 6 40258095

E-mail: info@jbpropertycapital.com

[Bekijk dit project online](#)