



JANSEN & BROUWER  
PROPERTY CAPITAL

NIEUWBOUWPROJECT

# Resort Los Alcázares

Stadswoning · Los Alcázares · Costa Cálida · Spanje

**vanaf €519.900**

## OVER DIT PROJECT

# Resort Los Alcázares

Los Alcázares · Costa Cálida · Spanje

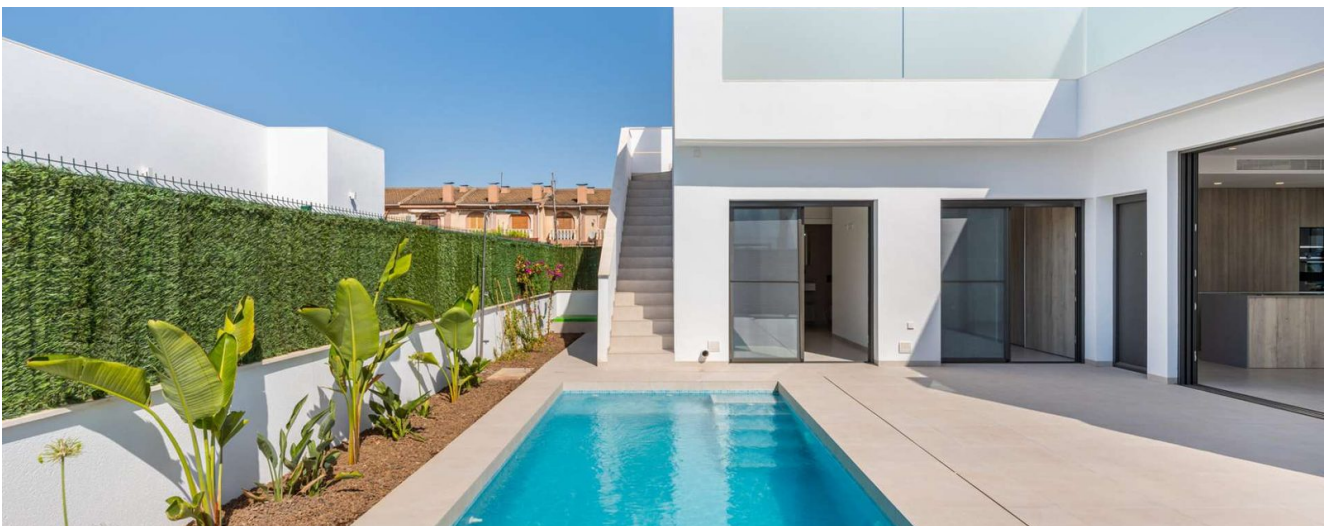
Uitstekende gelegenheid in Los Alcazares, Costa Calida, Spanje. Deze villa's liggen in de levendige woonwijk Los Alcazares, met alle noodzakelijke voorzieningen om het hele jaar door te wonen en dicht genoeg bij de stranden voor een aangename vakantie. Gloednieuwe versies van deze geschakelde gelijkvloerse villa's van hoge kwaliteit met 2 of 3 slaapkamers, grote dakterrassen en privézwembaden. De villa's hebben een zwembad, buitenparkeerplaats en jadin.

Ze hebben ook een uitstekend solarium waar je zelfs je eigen zomerkeuken kunt maken. De architectuur is ontworpen met de hoogste kwaliteit op het gebied van design en materialen. De villa's hebben 2 of 3 slaapkamers. De leefruimte bestaat uit een grote woon-eetkamer en in het verlengde daarvan is er een mooi terras en zwembad.

De open keuken is voorzien van alle elektrische apparaten en binnen- en buitenverlichting is inbegrepen. De badkamers zijn volledig uitgerust met doucheschermen, bovenkasten en spiegels met LED-verlichting. Los Alcázares, aan de Costa Cálida, staat bekend om zijn lange stranden met rustig water en de ontspannen sfeer. Deze toeristische bestemming biedt een breed scala aan water- en sportactiviteiten, waardoor het een ideale plek is voor liefhebbers van de zee en watersporten.

Het toerisme in Los Alcázares concentreert zich op de stranden, zoals Playa de Los Narejos, perfect voor gezinnen en watersporten zoals windsurfen en kitesurfen. Daarnaast is de boulevard een

...



**3**

SLAAPKAMERS

**2**

BADKAMERS

**109–246 m<sup>2</sup>**

WOONOPP.

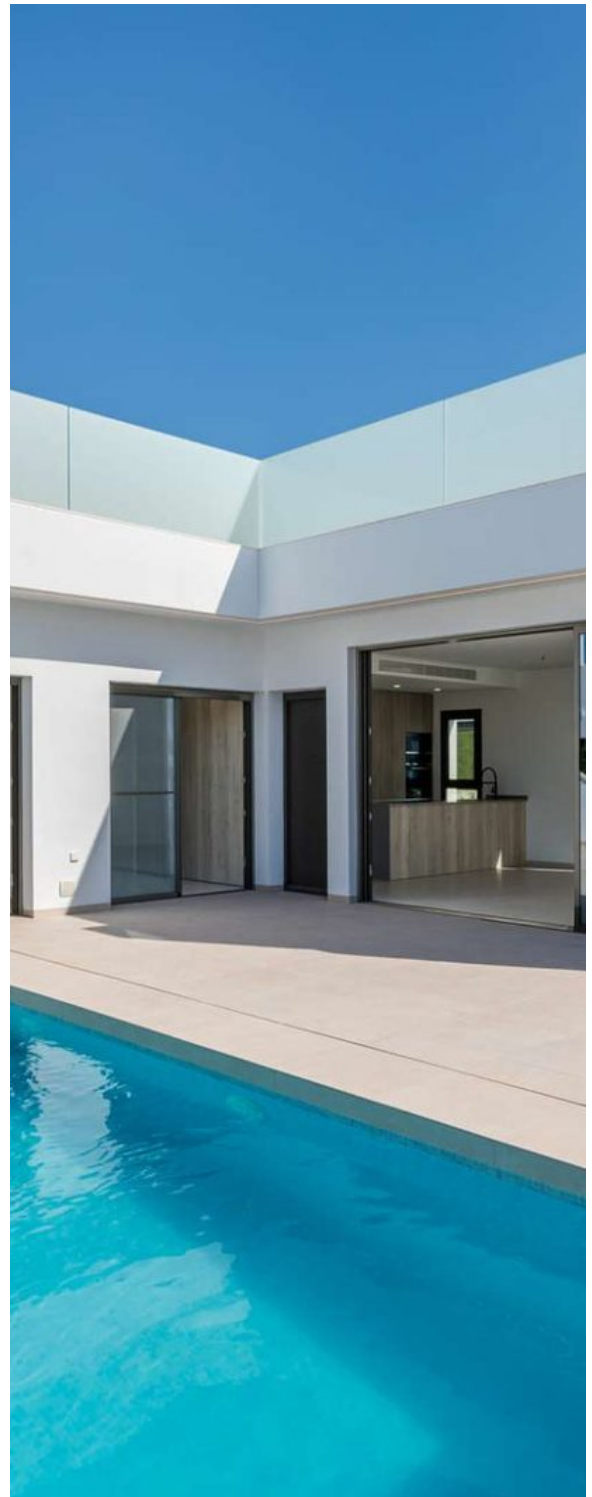
**€519.900**

VANAF

## KERNGEGEVENS

# Specificaties

Type woning	<b>Stadswoning</b>
Aantal woningen	<b>1</b>
Slaapkamers	<b>3</b>
Badkamers	<b>2</b>
Woonoppervlak	<b>109–246 m<sup>2</sup></b>
Prijs vanaf	<b>€519.900</b>
Referentie	<b>JB-52610</b>



Zwembad

Garage

## VOORZIENINGEN

# Voorzieningen & afwerking

Dit project beschikt over de volgende voorzieningen en kenmerken:

- ✓ Kindvriendelijk
- ✓ Nabij vliegveld
- ✓ Nabij golf
- ✓ Platteland
- ✓ Nabij school
- ✓ Nabij ziekenhuis
- ✓ Residentiële zone
- ✓ Nabij restaurants
- ✓ Nabij sportcomplex
- ✓ Nabij zee
- ✓ Nabij treinstation
- ✓ Nabij winkels
- ✓ Keuken apparaten
- ✓ Airconditioning
- ✓ Thermische isolatie
- ✓ Parkeerplaats
- ✓ Irrigatiesysteem
- ✓ Zwembad
- ✓ Privézwembad
- ✓ Solarium
- ✓ Cinema kamer
- ✓ Inloopkasten
- ✓ Ingebouwde kasten
- ✓ Buitenverlichting
- ✓ Kleuterschool op locatie
- ✓ Apotheek op locatie
- ✓ Nabij theater



## LIGGING

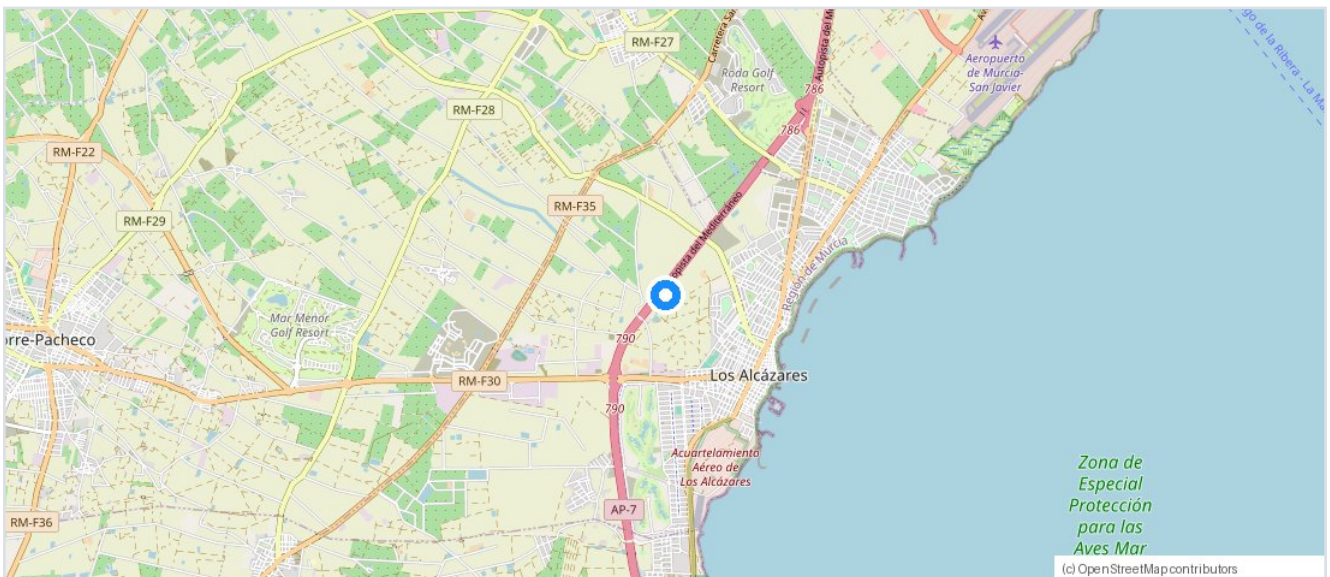
# Ligging & omgeving

Plaats	Los Alcázares
Regio	Costa Cálida, Spanje
Coördinaten	37.7480488, -0.8648602

## IN DE OMGEVING

- Direct aan / nabij de golfbaan
- Vlak bij het strand en de kust

## LOCATIE



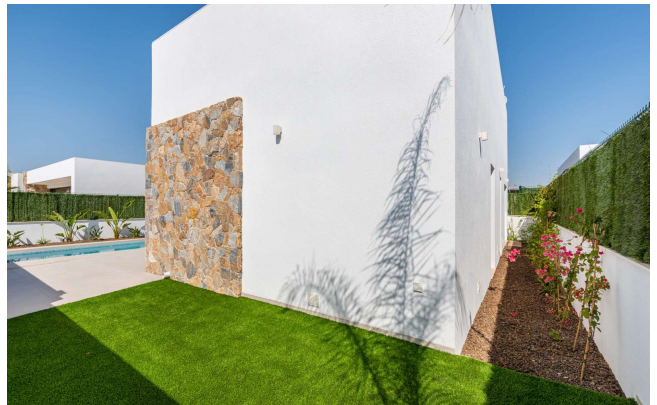
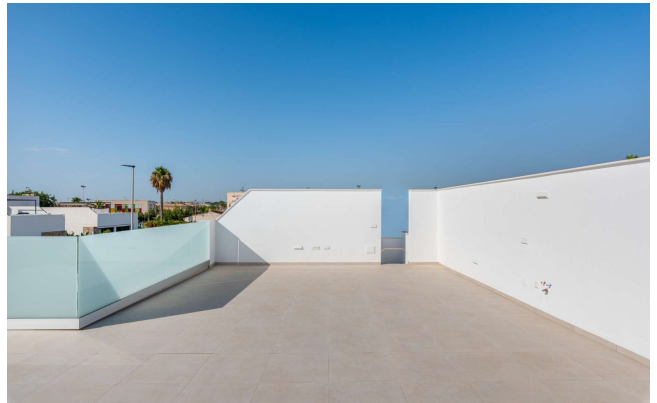
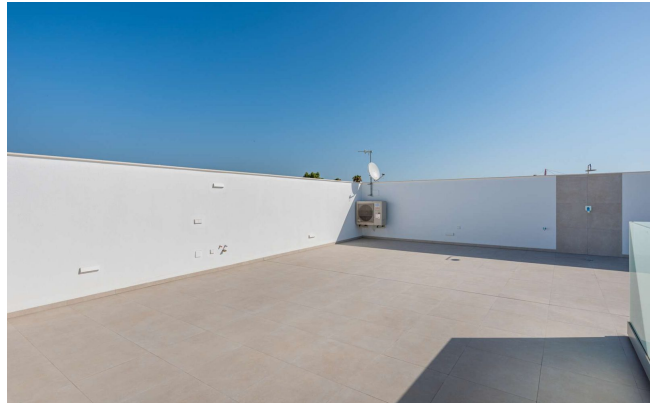
# Voorzieningen in de buurt

Belangrijke locaties met afstand vanaf het project.

• Sportcomplex	141 m	• Speeltuin	2.1 km
• Middelbare school	1.1 km	• Universiteit	2.6 km
• Museum	1.2 km	• Ziekenhuis	2.8 km
• Theater	1.3 km	• Kleuterschool	4.1 km
• School	1.5 km	• Natuurpark	4.2 km
• Winkelcentrum	1.5 km	• Bioscoop	9.5 km
• Apotheek	1.6 km	• Treinstation	11 km
• Groen gebied	1.7 km		

IMPRESSIE

# Impressie





**JANSEN & BROUWER**  
PROPERTY CAPITAL

**INTERESSE IN RESORT LOS ALCÁZARES?**

## Persoonlijk advies, geheel vrijblijvend

Wij begeleiden u van eerste oriëntatie tot sleuteloverdracht — onafhankelijk, in het Nederlands en met kennis van de lokale markt.

**Jordy Brouwer**

Klant & Deals

**+31 6 40043122**

**Sven Jansen**

Structuur & Fiscaal

**+31 6 40258095**

E-mail: [info@jbpropertycapital.com](mailto:info@jbpropertycapital.com)

**Bekijk dit project online**